# «УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Дианик-Эстейт»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хольнов А.И.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

ПЛАН

ремонтных работ в многоквартирном доме,

расположенном по адресу г. Химки, ул. Кудрявцева, д. 2А

 на 2015 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работы** | **Ориентир.****затраты, тыс. руб.** | **Исполнитель** | **Срок исполн.**  |
| ***Благоустройство территории***1. Устройство в ограждении контейнерной площадки калитки и системы доступа калитки, прокладка дорожки к калитке, установка ворот с улицы | 40,0 | Д | Май |
| ***Жилой дом***1. Оборудование рабочих мест управляющей организации. 1-шт.  | 20,0 |   СС | По заключению договора |
| 2. Покраска холла 1 этаж  | 8,0 |  СС  | Июнь |
| 3. Покраска парапетов балконов, металлических конструкций входной группы. 82 кв.м. | 6,0 | СС | Июнь |
| 4. Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.  | 3,0 | СС |  |
| 5. Устройство диспетчерской связи на лифты | 80,0 | Д | По заключению договора |
| 6. Установка пластиковых дверей 2 шт на входную группу | 40,0 | Д | Июнь |

**Итого** **197 000 руб**.,

в том числе

- 135 000 рублей - п.6 Ремонтные работы Сметы расходов по управлению и эксплуатации многоквартирного жилого дома;

- 62 000 рублей финансируются за счет дополнительных доходов от использования общего имущества.

Д – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору

СС – работы выполняются Собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Дианик-Эстейт»