

**ОТЧЕТ по расходам на управление и эксплуатацию жилого комплекса
г.о.Химки, 9 Мая, д.8А за 2017 г.**

Статья	Итого, рубли		
	По смете	Фактические затраты	Отклонение от сметы
I Обслуживание здания			
1. Техническая эксплуатация	62 400,00	57 585,28	4 814,72
расходные материалы	38 400,00	38 568,28	- 168,28
инструменты и приспособления	19 200,00	19 017,00	183,00
электролампы	4 800,00	-	4 800,00
2. Техническое обслуживание	153 600,00	111 311,25	42 288,75
система пожарной сигнализации	115 200,00	87 380,27	27 819,73
поверка оборудования и замеры	38 400,00	23 930,98	14 469,02
3. Уборка	93 600,00	66 394,80	27 205,20
оборудование и материалы для внутренних помещений	26 400,00	21 136,00	5 264,00
оборудование и материалы для придомовой территории	43 200,00	45 258,80	- 2 058,80
механизованная уборка дорог, вывоз снега	24 000,00	-	24 000,00
4. З/плата и административные расходы	2 535 618,00	2 542 168,70	- 6 550,70
управленческий и обслуживающий персонал	2 092 098,00	2 056 645,53	35 452,47
канцелярские принадлежности	23 040,00	42 173,01	- 19 133,01
транспортные расходы	15 840,00	10 840,00	5 000,00
аттестация персонала	2 880,00	-	2 880,00
административные затраты	316 800,00	316 800,00	-
связь	3 840,00	3 700,00	140,00
спецодежда и средства защиты	16 800,00	6 581,07	10 218,93
комиссия банка	33 600,00	45 819,30	- 12 219,30
непредвиденные расходы	23 520,00	20 026,79	3 493,21
обслуживание офисной техники	7 200,00	39 583,00	- 32 383,00
5. Обслуживание лифтов	168 000,00	170 060,16	- 2 060,16
6. Пропускной контроль	207 451,20	207 235,03	216,17
7. Ремонтные работы и благоустройство	277 560,00	147 465,80	130 094,20
8. Налог УСН	136 659,20	206 924,00	- 70 264,80
Итого:	3 634 888,40	3 509 145,02	125 743,38

Генеральный директор  Хольнов А.И.

Главный бухгалтер  Томилина М.А.

