**ПРОТОКОЛ № 8**

**Собрания собственников помещений корпусов 1-4**

**В жилом комплексе «Парк Толстого» (г. Химки, Ленинский проспект, дом 1, Корпус 1)**

«25» апреля 2012 года

**Собрание в форме заочного голосования проводили**

**Вишнякова Л.В.,Батракова А.А.**

**Вопросы, поставленные на голосование:**

**Утвердить на 2012 год:**

**Смету доходов от использования общего имущества жилого комплекса «Парк Толстого», и Смету расходов жилого комплекса «Парк Толстого» г. Химки, Ленинский проспект, д. 1**

**Установить на 2012 год:**

**размер ежемесячной платы за управление многоквартирного дома, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома для собственников жилых и нежилых помещений равной 29 рублей 09 копеек за один кв.м. общей площади помещения**

**По вопросу повестки дня**

В голосовании приняло участие 12,83% собственников помещений **корпуса № 1** жилого комплекса «Парк Толстого» (г. Химки, Ленинский проспект, д. 1), из них:

**«за» 7,49%**

**«против» 3,40%**

**«воздержался» 1,94%**

**Решение не принято**

Примечание: В связи с отсутствием кворума, при голосовании по поставленным вопросам, в соответствии с п. 3.3.Протокола владельцев помещений многоквартирного жилого дома от 01.06.2010 года, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается равным принятым в городском округе Химки Московской области, в установленном законодательством РФ порядке, цене на аналогичные услуги, для домов с аналогичной капитальностью. В июле 2012 года размер платы будет изменен согласно Постановлению Главы городского округа Химки.

В голосовании приняло участие 21,49% собственников помещений **корпуса № 2** жилого комплекса «Парк Толстого» (г. Химки, Ленинский проспект, д. 1), из них:

**«за» 11,68%**

**«против» 3,06%**

**«воздержался» 6,75%**

**Решение не принято**

Примечание: В связи с отсутствием кворума, при голосовании по поставленным вопросам, в соответствии с п. 3.3. Протокола владельцев помещений многоквартирного жилого дома от 28.12.2009 года, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается равным принятым в городском округе Химки Московской области, в установленном законодательством РФ порядке, цене на аналогичные услуги, для домов с аналогичной капитальностью. В июле 2012 года размер платы будет изменен согласно Постановлению Главы городского округа Химки.

В голосовании приняло участие 15,13 % собственников помещений **корпуса № 3** жилого комплекса «Парк Толстого» (г. Химки, Ленинский проспект, д. 1), из них:

**«за» 11,27%**

**«против» 1,82%**

**«воздержался» 2,04%**

**Решение не принято**

Примечание. В связи с отсутствием кворума, при голосовании по поставленным вопросам, в соответствии с п. 3.3. Протоколом владельцев помещений многоквартирного жилого дома от 25.06.2009 года, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается равным принятым в городском округе Химки Московской области, в установленном законодательством РФ порядке, цене на аналогичные услуги, для домов с аналогичной капитальностью. В июле 2012 года размер платы будет изменен согласно Постановлению Главы городского округа Химки.

В голосовании приняло участие 17,25 % собственников помещений **корпуса № 4** жилого комплекса «Парк Толстого» (г. Химки, Ленинский проспект, д. 1), из них:

**«за» 12,86%**

**«против» 2,10%**

**«воздержался» 2,30%**

**Решение не принято**

Примечание: В связи с отсутствием кворума, при голосовании по поставленным вопросам, в соответствии с Протоколом владельцев гаражных боксов гаража-стоянки от 08.07.2010 года, согласно п. 3.3., размер платы за управление Гаражом, содержание и ремонт общего имущества Гаража, а также коммунальные услуги, может меняться с 1 января следующего календарного года, без письменного согласования с владельцами (собственниками) гаражных боксов, на величину не более чем на 10(десять)% процентов.