

**ОТЧЕТ по расходам на управление и эксплуатацию жилого дома по адресу:  
г. Химки, ул. 8 Марта, д. 2А за 2015 год.**

Статья	Итого, рубли		
	По смете	Фактические затраты	Отклонение от сметы
<b>I Обслуживание здания</b>			
<b>1. Техническая эксплуатация</b>	<b>32 900,00</b>	<b>124 504,39</b>	<b>- 91 604,39</b>
расходные материалы	21 000,00	90 383,39	- 69 383,39
инструменты и приспособления	7 000,00	22 040,00	- 15 040,00
электролампы	4 900,00	12 081,00	- 7 181,00
<b>2. Техническое обслуживание</b>	<b>273 700,00</b>	<b>164 013,88</b>	<b>109 686,12</b>
система пожарной сигнализации	140 000,00	5 390,00	134 610,00
поверка оборудования и замеры	133 700,00	158 623,88	- 24 923,88
<b>3. Уборка</b>	<b>91 000,00</b>	<b>13 130,30</b>	<b>77 869,70</b>
оборудование и материалы для внутренних помещений	42 000,00	2 760,50	39 239,50
оборудование и материалы для придомовой территории	31 500,00	10 369,80	21 130,20
уборка дорог тракторами (зимой)	17 500,00		
<b>4. З/плата и административные расходы</b>	<b>2 302 566,00</b>	<b>2 053 528,84</b>	<b>215 896,16</b>
управленческий и обслуживающий персонал	1 756 986,00	1 591 973,93	165 012,07
канцелярские принадлежности	17 500,00	29 813,08	- 12 313,08
транспортные расходы	10 500,00	20 884,00	- 10 384,00
аттестация персонала	10 500,00		10 500,00
административные затраты	350 000,00	350 000,00	-
связь	13 300,00	1 000,00	12 300,00
спецодежда и средства защиты	14 000,00	915,92	13 084,08
комиссия банка	31 500,00	24 472,91	7 027,09
непредвиденные расходы	38 780,00	8 110,00	30 670,00
юридические расходы	45 500,00	111,00	45 389,00
обслуживание офисной техники	14 000,00	26 248,00	
<b>5. Обслуживание лифтов</b>	<b>294 000,00</b>	<b>59 845,04</b>	<b>234 154,96</b>
<b>8. Налог УСН</b>	<b>101 808,00</b>	<b>57 544,00</b>	<b>44 264,00</b>
<b>Итого:</b>	<b>3 095 974,00</b>	<b>2 472 566,45</b>	<b>623 407,55</b>

Генеральный директор  Хольнов А.И.

Главный бухгалтер  Томилина М.А.

