

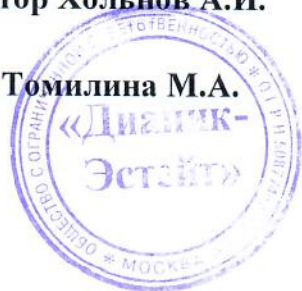
**Финансовый отчет по жилому комплексу Ленинский пр-кт д.
1 за 2018 год (рубли)**

№.№	Статьи поступлений и затрат	Поступило
Поступление денежных средств		
МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА		
1.	Коммунальные услуги	
а)	Электроснабжение	6 777 536,23
б)	Холодное водоснабжение и водоотведение	4 308 525,80
в)	Теплоснабжение и ГВС	13 368 205,00
г)	Вывоз мусора	143 085,00
	Итого:	24 597 352,03
2.	Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	15 594 516,00
ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС		
3.	Коммунальные услуги	745 958,08
4.	Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	1 679 484,70
Дополнительные доходы		
5.	Дополнительные доходы от использования общего имущества, в том числе:	
а)	Размещение информации на фасаде многоквартирных домов	596 217,24
б)	Аренда помещений	463 135,00
	ИТОГО:	1 059 352,24
6.	Возмещение расходов из Администрации г.о. Химки	301 479,76
	ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ:	43 978 142,81
РАСХОДОВАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		
1.	Расходы по оплате за коммунальные ресурсы организациям	Расход
а)	ООО "Мосэнергосбыт"	6 976 544,16
б)	ОАО "Химкинский водоканал"	4 244 274,39
в)	Химкинский Филиал ООО "ТСК Мосэнерго"	13 588 842,89
г)	ООО "ЭкоЛогистика"	902 293,70
	Итого:	25 711 955,14
2.	Расходы по содержанию общего имущества	

а)	Техническая эксплуатация	406 646,38
б)	Техническое обслуживание	518 054,93
в)	Уборка	291 131,35
г)	Заработная плата и административные расходы	10 653 780,80
	Численность сотрудников - 34 человека: Управляющий - 1 Пом. управляющего - 1 Главный бухгалтер - 1 Главный инженер - 1 Зам. гл. инженера - 1 Техники - 3 Диспетчера - 4 Консьерж - 6 Уборщица - 4 Дворник - 3 Инспектор СПК - 2 Веб дизайнер-администратор - 1 Паспортистка - 1 Кадровик-Экономист - 1	
д)	Обслуживание лифтов	661 107,52
е)	Ремонтные работы	1 485 625,79
ж)	Пропускной контроль консьержки, включая налоги	1 725 875,98
з)	Система доступа	168 324,00
и)	Налог УСН	193 032,89
к)	Вывоз мусора	955 806,07
3.	Итого управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	17 059 385,71
4.	Расходы, покрытые за счет дополнительных доходов	1 150 597,27
	Всего расходов	43 921 938,12

Генеральный директор Хольнов А.И.

Главный бухгалтер Томилина М.А.



(Handwritten signature of A.I. Kholnov)
(Handwritten signature of M.A. Tomilina)