

## ОФИЦИАЛЬНОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Академика Грушина, дом 8

### Уважаемый собственник помещения!

Созывается очередное общее собрание собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в очно-заочной форме. Собрание проводит Управляющая организация ООО «Дианик-Эстейт».

### Собрание состоится

#### ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

28 июля 2022 года в 19-00 на детской площадке по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Академика Грушина, дом, 8.

#### ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования «28» июля 2022 года.

Дата окончания приема листов голосования собственников 15.10.2022 года.

Листы голосования собственников будут приниматься до 15.10.2022 года до 24-00.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя собрания - **Диденко В.В., собственник кв.102.,**
2. Выборы Секретаря собрания - **Куцый Е.М. собственник кв.73**
3. Наделение Председателя собрания, Секретаря собрания, инициатора общего собрания управляющую организацию ООО "Дианик-Эстейт" полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Утверждение отчета о проделанной работе по ремонту и благоустройству за 2021 г. (Приложение №1,2).
5. Утверждение плана работ по ремонту и благоустройству на 2022 г. (Приложение №3).
6. Поручить управляющей организации ООО "Дианик-Эстейт" сдать в пользование общее имущество собственников помещений многоквартирного дома юридическим или физическим лицам на возмездной (платной) основе помещение 019 стилобатной части МКД, расположенное в подъезде 4, площадью 35,9 кв.м.:
  - площадь, занимаемую детским спортивным клубом ООО «СК «Аэромикс»;
  - свободную площадь, которую занимал магазин "Пивмаг" ИП Коробейникова Н.В.,Полученные денежные средства за 2022 г. направить на ремонт фасада МКД, согласно отчету УО ООО «Дианик-Эстейт» (Приложение №4).

### *Напоминание:*

*1. В соответствии с действующим законодательством, участие в голосовании на общем собрании принимают только собственники помещений.*

*2. В случае, если собственник помещения не может принять участие в общем собрании, он может доверить свое право голосования на собрании доверенному лицу (по доверенности).*

### С необходимой информацией вы можете ознакомиться:

- на досках объявлений в подъездах жилого дома на 1 этаже лифтового холла по адресу: г.Химки, ул.Академика Грушина, дом 8.

- на сайте [www.dianik-estate.ru](http://www.dianik-estate.ru);

Листы голосования собственников в запечатанных конвертах принимаются до 15.10.2022 года включительно:

А) В офис управляющей организации ООО "Дианик-Эстейт" по адресу: Московская область, г.Химки, ул.Чернышевского, дом3, офис №38 управляющей организации ООО "Дианик-Эстейт", вход в цокольный этаж со стороны строительного забора.

Б) В круглосуточную диспетчерскую управляющей организации ООО "Дианик-Эстейт" по адресу г.Химки, ул.Чернышевского, дом1.

В) Направление листа голосования по почте на следующий адрес: 141400, г.Химки,

Московская область, Ленинский проспект, дом 1, корпус 3;

Г) Сканированную копию листа голосования по адресу: [info@dianik-estate.ru](mailto:info@dianik-estate.ru).

Листы голосования, предоставленные после 15.10.2022г., при подсчете голосов учитываться не будут.

Все приложения размещены на информационном стенде в холле 1 этажа подъезда.

### **Уважаемый собственник помещения!**

**Убедительная просьба к Вам – принять участие в проводимом Общем собрании!!!**

**Дата объявления 13 июля 2022г.**