

Приложение №9  
к 18-му вопросу повестки дня

Договор № 394

18 мая 2022 г.  
г.Клин МО

Общество с ограниченной ответственностью "МЕТАЛЛСЕРВИС" в лице, Генерального директора Марченко Петра Ивановича, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и ООО "ДИАНИК-ЭСТЕЙТ" в лице, в лице Генерального Директора Хольнова Алексея Игоревича, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязанность по изготовлению и установке металлических дверей - 8 шт индивидуального изготовления для проведения капитального ремонта общего имущества МКД по замене входных дверей, установленных по адресу: Московская область, г. Химки, ул. 8 Марта, д. 2а в соответствии с условиями настоящего договора, а Заказчик обязуется принять их результат и оплатить обусловленную настоящим договором цену.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Исполнителя.

2.1.1. Исполнитель обязуется выполнить работу в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать работу Заказчику.

2.1.2. Исполнитель обязан выполнить работы из своего материала своими силами и средствами.

2.1.3. Право собственности и риск случайной гибели, случайного повреждения или ухудшения качества результата работ по настоящему договору переходит к Заказчику после подписания им Универсального передаточного документа (Утвержденный постановлением Правительства РФ от 26.12.11. №1137). Заказчик подписывает УПД в день получения металлоконструкции или предоставляет мотивированный отказ в подписании, если отказа не последовало УПД считаем подписанным.

2.1.4. Гарантия на металлоконструкцию 12 (двенадцать) месяцев и 1 (один) месяца на замки при правильной эксплуатации двери. На двери общего пользования гарантия не распространяется.

2.2. Обязанности Заказчика.

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Исполнителю в помещение.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Исполнителем в течение 15 рабочих дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору включает стоимость всех материалов, составляющих деталей, механизмов-устройств, в т.ч. замков.

4.2. Общая стоимость всего комплекса работ по настоящему договору составляет 331 400,00 руб. Триста тридцать одна тысяча четыреста рублей 00 копеек в том числе НДС - 20 % 55 233,33 руб.

4.3. Заказчик производит 100% предоплату по настоящему Договору на расчетный счет Исполнителя на основании, выставленного Исполнителем, счета.

4.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Исполнителем расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Приемка работ осуществляется Заказчиком после выполнения Исполнителем всего комплекса работ.

5.2. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Универсального передаточного документа. При отказе от подписания УПД кем-либо из сторон об этом делается отметка в этом документе с изложением причин отказа подписания.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

6.2.1. По письменному соглашению Сторон.

6.2.2. В одностороннем порядке, при отказе одной из Сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

6.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

8.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "МЕТАЛЛСЕРВИС"  
ИНН / КПП: 5020088028 / 502001001  
141607, Московская Область, г.о. Клин, г. Клин, ш Волоколамское, дом 44, строение 28, помещ. 1, офис 140  
141607, Московская Область, г.о. Клин, г. Клин, ул. Дурьманова, дом 24, строение 1  
р/с 40702810040000096880 в банке ПАО СБЕРБАНК, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225  
Телефон: 89035287240  
e: mail garant@servis21.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Генеральный директор  
Марченко Петр Иванович

Заказчик: ООО "ДИАНИК-ЭСТЕЙТ"  
ИНН / КПП: 7702691150 / 773301001 ОГРН: 5087746603995  
125466, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Куркино, ул Воробьевская, дом 16, квартира 3  
р/с 40702810500000131446 в банке ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411  
Телефон:  
e: mail

ЗАКАЗЧИК:  
Генеральный Директор  
Хольнов Алексей Игоревич

