

Протокол №5

Внеочередного Общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: го Химки, ул.8Мартра,дом 2 А

го Химки

"24" июня 2017г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
проводилось по инициативе управляющей организацией ООО "Дианик-
Эстейт"

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания- ЛевинскийМ.А.
2. Выборы секретаря собрания- Хрыков В.С.
3. Отчет управляющей компании о проделанной работе в 2016г.
4. Утверждение плана работ в многоквартирном доме на 2017г.
5. Выбор членов Совета и Председателя Совета дома.

Председатель - ЛевинскийМ.А.

Члены Совета: Хрыков В.С.,Казаков А.Е.

6. Установление целевого взноса на выполнение работ по гидроизоляции стен уровня дома -2 и -1, а также технического этажа в размере 5 100 рублей с помещения, включая машиноместа.
7. Установление целевого взноса на выполнение работ по пожарной сигнализации и монтажу систем дымоудаления в размере 3 950 рублей с помещения, включая машиноместа.
8. Установление целевого взноса по капитальному ремонту кровли 7 500 рублей с помещения, включая машиноместа.
9. Установление целевого взноса 1630 руб. по восстановлению и вводу в эксплуатацию пассажирского лифта L5 7900784 в 1 секции согласно смете (смета прилагается). Работы принимаются комиссией в составе членов Совета дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 10479,93 кв.м.

131 квартира(8656,3кв.м.),134 машиноместа (1222кв.м.),2 нежилых помещения (535,53кв.м.58,1кв.м.)

Кворум 6189,83 кв.м.,(59,15%). Собрание правомочно.

По первому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м.** собственников помещений многоквартирного дома

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **3095 кв.м.(49,93%)**

«Против» **2805,9 кв.м.(45,27%)**

«Воздержался» 297,6 кв.м.(4,80%)

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.**

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» 3171,8 кв.м.(51,17%)

«Против» 2805,9 кв.м. (45,27%)

«Воздержался» 221,1 кв.м.(3,57%)

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м собственников помещений многоквартирного дома.**

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» 2564,4 кв.м. (41,37%)

«Против» 2730,4 кв.м. (44,05%)

«Воздержался» 904,0 кв.м. (14,58%)

Решение не принято

По четвертому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м собственников помещений многоквартирного дома.**

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» 2853,9 кв.м. (46,04%)

«Против» 2705,3 кв.м.(43,64%)

«Воздержался» 639,6 кв.м.(10,32%)

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м собственников помещений многоквартирного дома.**

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» 2864,4 кв.м.(46,21%)

«Против» 2730,2 кв.м.(44,04%)

«Воздержался» 604,2 кв.м.(9,75%)

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м.** собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **2726,0кв.м. (43,98%)**

«Против» **3362,9кв.м.(54,25%)**

«Воздержался» **109,9кв.м.(1,77%)**

Решение не принято.

По седьмому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м.** собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **2702,7кв.м. (43,60%)**

«Против» » **3284,9кв.м. (52,99%)**

«Воздержался» **211,2кв.м. (3,41%)**

Решение не принято.

По восьмому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м** собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **2498,7кв.м.(40,31%)**

«Против» **3409,3кв.м. (55,00%)**

«Воздержался» **290,8 кв.м. (4,69%)**

Решение не принято.

По девятому вопросу повестки дня приняло участие **6189,83 кв.м.** собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **2419,2кв.м.(39,03%)**

«Против» **3358,6 кв.м.(54,18%)**

«Воздержался» **421,0кв.м. (6,79%)**

Решение не принято.

Генеральный директор ООО "Дианик-Эстейт"

Хольнов А.И. 

Управляющий по МКД
Гасанов Э.А. 